

Het eind van de middag in de werkkamer van wethouder Lex Scholten. Her en der wat stapeltjes papier, notities en dikke rapporten. “Ja”, lacht Lex Scholten, “dat is het lot van een wethouder, veel stukken lezen over al die verschillende onderwerpen in mijn portefeuille, financiën, wonen, verkeer en vervoer, ruimtelijke ontwikkeling en alle grote projecten in Diemen. Gelukkig is er ook nog voldoende tijd om door Diemen te lopen, te fietsen en te praten met bewoners en Diemense organisaties.”



De contacten met de inwoners vindt Lex Scholten een belangrijk en leuk deel van het werk. “Het past ook bij de sfeer in Diemen en de prettige manier waarop we hier met elkaar omgaan. Elkaar kennen en ontmoeten vind ik een van de sterke punten van de Diemense Gemeenschap. Daarin lijken we op een dorp, maar wel een dorp met Amsterdamse humor en scherpte.

Straten en pleinen zijn de huiskamer voor iedereen

De straten en pleinen zijn daarbij onze huiskamer, daarom vindt de PvdA het belangrijk dat die er goed en schoon uitzien met plekken om te zitten, te spelen en veel groen. Dat kost extra geld, maar dat hebben we er voor over.”

Diemen groeit hard met kleinere projecten als de Diemer, het postkantoor en woningen op de oude schoollocaties in Diemen Noord. Er zijn ook opvallend grote projecten als het winkelcentrum, De Sniep, Campus DiemenZuid en HollandPark. Wanneer we over HollandPark en De Campus DiemenZuid praten wordt Lex Scholten zichtbaar trots. “In 2007 heeft de Raad ingestemd met mijn voorstel om het verloederde deel van het kantoren gebied Bergwijckpark om te vormen naar een nieuwe woonwijk. De kantoren daar en het grootste deel van de grond waren in bezit van beleggers.

HollandPark, Campus DiemenZuid

We hebben daar aparte methoden moeten verzinnen om zonder eigenaar van de grond te zijn, grip te houden op de ontwikkeling en tegelijkertijd ontwikkelaars en beleggers enthousiast te maken voor de kansen in dat gebied. Dat heeft best veel denkwerk en studietijd gekost. De Campus en HollandPark vind ik heel geslaagd, dat wordt een mooi levendig geheel met leuke winkels en horeca.”



’Met Diemen gaat het goed’

Interview met PvdA wethouder en lijsttrekker Lex Scholten

Het aantal inwoners van Diemen groeit snel, van 23.700 in 2006, nu ruim 28.000 en in 2025 ongeveer 35.000. Lex Scholten; “daar heeft heel Diemen voordeel van. Meer klanten voor bijvoorbeeld onze winkels, horeca, zwembad, het openbaar vervoer, de bibliotheek en ons cultureel centrum de Omval. Door die groei kan Diemen makkelijk een zelfstandige gemeente blijven en nemen de financiële mogelijkheden van Diemen toe. Ik zou willen dat andere gemeente in de Regio ook in dit tempo gaan bouwen. Dan zal er een eind komen aan die enorme prijsstijging van huur- en koopwoningen.”

Betaalbare woningen

Betaalbare woningen zijn in de hele Amsterdamse Regio hoofdpunt van de verkiezingen, wat gaat de PvdA Diemen daar aan doen? “Over sociale huurwoningen ben ik de laatste jaren buitengewoon somber geweest. De corporaties in de Amsterdamse Regio hebben veel goedkope woningen verkocht of heel duur gemaakt. Dat hebben we in Diemen kunnen beperken. Voor nieuwbouw van goedkope woningen hadden de corporaties, maar ook de gemeente geen geld. Het is een van mijn grootste teleurstellingen in de afgelopen jaren.



Diemen bouwt en groeit

Nu de corporaties en de Gemeente financieel weer op orde zijn is sociale woningbouw PvdA topprioriteit voor de komende periode. In Diemen willen wij samen met de corporaties 1.200 nieuwe woningen bouwen. Vooral starters en ouderen moeten daarvan profiteren. Bij de laatste begroting wilde de PvdA daar al extra geld voor apart zetten, maar dat werd in de raad alleen door de SP periode. gesteund.”

Middeldure woningen

Ook voor middeldure woningen ziet Lex Scholten nieuwe kansen. “Tot voor kort konden gemeenten dat alleen maar sturen als ze zelf eigenaar van de grond waren. “De afgelopen 4 jaren was ik voorzitter van het woonoverleg van de Metropoolregio Amsterdam. Met die pet op heb ik minister Blok, na herhaald overleg, zover gekregen dat we sinds afgelopen zomer in de nieuwe bestemmingsplannen middeldure huur kunnen voorschrijven. Dat gaat de PvdA in de volgende fasen van HollandPark dan ook doen.”

De gemeente Diemen heeft een goed en stevig beleid voor inwoners zonder werk en een laag inkomen. Extra

middelen voor kinderen om mee te kunnen doen aan sportverenigingen en de schoolreisjes. Voor ouderen met een heel laag inkomen is er gratis openbaar vervoer bij het GVB. Gezondheidszorg, de thuishulp-voorzieningen en de jeugdhulp zijn goed op orde.

De PvdA staat voor goede sociale voorzieningen

Lex Scholten is daar best trots op. “Ja, goede zorg is een van de redenen waarom ik bij de PvdA ben. Samen met de SP hebben we het goed geregeld. Ik vind het heel jammer dat de SP in Diemen nu niet meedoet met de verkiezingen. Afwachten wie nu in de nieuwe raad onze partner wordt. Wat me opvalt dat sommige partijen, met name de lokale, niet vertellen wat zij willen doen voor de zwakkeren in de samenleving. Dit terwijl gemeenten daar juist een belangrijke taak hebben. Voor de komende jaren heeft de PvdA op sociaal beleid 2 speerpunten. Wij trekken extra geld uit voor het aan het werk krijgen van mensen. Juist in economisch betere tijden zien wij kansen om hier succes te boeken. Die kansen moeten we grijpen. Bij de schuldhulpverlening willen wij sneller bij de mensen aan tafel komen. Dan is het beter oplosbaar.”

groei moeten de sportvoorzieningen worden uitgebreid en is er een tweede sporthal nodig. Verder is er behoefte aan hockeyvelden, en moet het zwembad op termijn worden gerenoveerd. Dat wordt woekeren met geld en ruimte. “De PvdA vindt het belangrijk dat het groen rondom Diemen in stand blijft,” zegt Lex Scholten. “Daar gaan we niet aan knabbelen. Dat betekent dat we de ruimte binnen de bestaande bebouwde kom moeten vinden. De hockey velden wil de PvdA graag op spoorzicht realiseren en de middelbare school op de speelweide naast het zwembad.



Wat ons betreft blijft honkbalvereniging Survivors op de huidige plek nu blijft dat er in Amsterdam geen ruimte is. Met betere natuurlijke ecologische inrichting van het oude Ajaxpad, de ruimte tussen het spoor en de flatgebouwen van de Martin Luther Kinglaan en de Tobias Asserlaan, kunnen we het gemis van de natuur op spoorzicht compenseren.”

Aandacht voor duurzaamheid

Duurzaamheid staat overal hoger op de agenda. Aardgas en andere fossiele brandstoffen komen steeds minder beschikbaar. De vervuiling van het milieu is een indringend vraagstuk. “De PvdA heeft in haar programma aandacht voor deze vraagstukken,” zegt Lex Scholten. “Wij zijn bijzonder blij met de initiatieven die onze inwoners en bedrijven gezamenlijk ontwikkelen in Daorum Duurzaam Diemen. De PvdA wil in de komende periode 1,5 miljoen euro meer besteden aan initiatieven op het gebied van duurzaamheid. Er is echter nog meer nodig, samen met gemeenten in de regio en de provincie moeten we ons voorbereiden op het gasloos maken van bestaande woonwijken. De uitvoering van dat gasloos maken zal tientallen jaren duren. In de komende periode moet worden gekozen hoe we dat gaan doen. Van de ruim 5.000 bouwvergunningen die in Diemen de afgelopen jaren verstrekt zijn, zijn er 4.500 voor woningen zonder gas. Dat is bijna 90%. Voor de nieuwbouw zullen we zo snel mogelijk naar de 100% toe moeten.”

“Ja, ik heb zin in nog een periode als wethouder.” Het enthousiasme spat er vanaf als Lex dat zegt. “Ik vind Diemen een prettige gemeente. De contacten met de inwoners zijn leuk en inspirerend. Wij wonen nu 40 jaar in Diemen, onze kinderen zijn hier geboren en met plezier opgegroeid. Die prettige gemeente wil ik ook voor toekomstige generaties behouden. Met Diemen gaat het goed. Daarvoor wil ik mijn ervaring en kennis inzetten.”

PvdA

Hart voor Diemen

www.diemen.pvda.nl

Goed financieel beheer is voor de PvdA belangrijk

Lex Scholten is ook wethouder Financiën. “Dat het nu weer financieel goed gaat met Diemen hebben we niet alleen te danken aan de groei van Diemen maar ook aan goed financieel beheer. Dit College heeft behoorlijk bezuinigd in het aantal ambtenaren en andere uitgaven. Gelukkig hebben we de lastenverhoging die aan het begin van de crisis nodig was weer terug kunnen draaien. De afvalstoffen heffing is stevig verlaagd, reclamebelasting en de hondenbelasting zijn afgeschaft. De PvdA is in Diemen de enige partij die in haar programma laat zien dat de PvdA speerpunten betaald kunnen worden, zonder extra lastenverhoging. Andere partijen presenteren veel leuke plannen zonder enige financiële verantwoording. De PvdA zadelt Diemen niet met tekorten op.”

Plek voor sport, hockey en honkbal

Naast de woningbouw heeft Diemen de komende jaren nog andere grote opgaven. Bij een grotere gemeente past een middelbare school. Door de